

« باسمه تعالی »

« قرارداد داوری »

با استعانت از خداوند متعال نظر به رفع اختلاف فیما بین موسسه از یک طرف و اعضای تعاونی از طرف دیگر و با عنایت به صورت جلسه مورخ / / در اجرای ماده ۴۵۴ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی مقرر گردید.

آقای به عنوان داور موسسه و تعاونی و آقای به عنوان داور اعضاء و همچنین آقای به عنوان داور مرضی الطرفین منتخب که داوران با امضاء ذیل این برگه قبولی خود را به سمت داوری با شرایط ذیل اعلام و اجرای آن را آغاز .

۱- مقرر گردید طرفین اختلاف ظرف مدت ۲۰ روز کلیه نقطه نظرات خود را درخصوص اختلافات فیما بین به صورت مکتوب به داوران تسلیم نمایند. بدیهی است با انقضای مدت مذکور داوران محترم هیچگونه الزامی بر پذیرش تقاضاهای خارج از موعد نخواهد داشت.

۲- با عنایت به تجویز ماده ۴۵۴ قانون آ.د.م دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی، داوری فیما بین و براساس توانائیهای داوران محترم معین که ملاً داوران محترم می توانند در اجرای مطلوب داوری از نقطه نظرات صاحب نظران و یا کارشناسان رسمی دادگستری و یا خبره استفاده نمایند بدیهی است هزینه های مترتب در اجرای موضوع به عهده موسسه می باشد.

۳- طرفین اختلاف با انعقاد داوری حق عزل داوران را از خود سلب و ساقط نموده اند.

۴- داوران محترم دارای کلیه اختیارات قانونی و خصوصاً اختیار در صلح بوده و در این صورت صلح نامه ممضی به امضای داوران معتبر و قابل اجرا می باشد.

۵- مدت داوری از تاریخ تا تاریخ به مدت یکسال می باشد.

۶- به منظور اتمام اختلافات فیما بین و ایجاد ضمانت اجرایی در پذیرش رأی داوران مقرر گردید موسسه و تعاونی مسکن با حضور اعضاء ذی سمت در تعاونی در یکی از دفاتر

کلیه حقوق متعلق به سایت تعالی وکالت می باشد

Taalivekalat@yahoo.com

اسناد رسمی نسبت به تنظیم وکالتنامه و تفویض اختیار به داور مرضی الطرفین اقدام نمایند بدین لحاظ مقرر گردید باتوجه

به مورد وکالت و حدود اختیارات رأساً نسبت به تعیین تکلیف موضوع از سوی داوران محترم اقدام و عنداللزوم تنظیم قراردادها و امضاء آن با اختیارات تامه اقدام که در این خصوص هرگونه اعتراض در حال یا آتی از طرفین سلب و ساقط گردید.

۷- پس از صدور رأی داور در صورت لزوم به تنظیم قرارداد با یکایک اعضای تعاونی و در صورت استنکاف طرفین از اجرای موضوع وفق این داور، کلیه اختیارات در امضای ذیل قراردادها به داور مرضی الطرفین تفویض تا در صورت استنکاف رأساً نسبت به امضای قراردادها و خاتمه اختلافات اقدام نمایند.

۸- طرفین مکلف به تبعیت از رأی داوران محترم بوده و کلیه ادعاها را در حال یا آتی درخصوص نحوه اجرای داور و تعیین وضعیت قراردادها و سهام و غیره از خود سلب و ساقط نمودند.

۹- این قرارداد در ۹ بند و یک مقدمه و براساس اصل حاکمیت اراده و در کمال صحت و سلامت عقلی و در ۳ نسخه و متحدالمتن تنظیم گردید.

امضاء داوران

امضاء نمایندگان اعضا

امضاء نمایندگان موسسه